

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN PHÙ CÙ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 461/UBND-TNMT

Phù Cù, ngày 10 tháng 6 năm 2021

V/v tăng cường kiểm tra, xử lý các trường hợp tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển đổi cơ cấu cây trồng, nhận chuyển nhượng trái phép đất nông nghiệp

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Thanh tra huyện;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Thực hiện Công văn số 1170/UBND-KT2 ngày 07/6/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc kiểm tra, xử lý các trường hợp tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển đổi cơ cấu cây trồng, nhận chuyển nhượng trái phép đất nông nghiệp, Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu như sau:

1. Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn:

Tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, thường xuyên kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc hộ gia đình, cá nhân tự ý chuyển mục đích sử dụng đất và chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên đất nông nghiệp; chuyển nhượng đất nông nghiệp cho các đối tượng không đủ điều kiện nhận chuyển nhượng, đặc biệt các khu quy hoạch đất cơ sở sản xuất kinh doanh, khu công nghiệp, cụm công nghiệp, đô thị, thương mại, ... đã được công bố hoặc đã có chủ trương tiếp nhận đầu tư nhằm hưởng lợi từ quá trình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của Nhà nước và Doanh nghiệp; gây ảnh hưởng tiêu cực đến quá trình phát triển kinh tế- xã hội của huyện.

Xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm; chỉ đạo cán bộ, công chức, viên chức cam kết không vi phạm những nội dung trên.

Chủ tịch UBND xã, thị trấn chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện nếu để xảy ra các vi phạm trên địa bàn quản lý.

2. Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp các cơ quan có liên quan của huyện tăng cường kiểm tra, hướng dẫn các xã, thị trấn thực hiện chuyển đổi cơ cấu cây trồng từ trồng lúa sang trồng cây hàng năm, cây lâu năm hoặc trồng lúa kết hợp nuôi trồng thủy sản trên đất trồng lúa theo đúng quy hoạch sản xuất nông nghiệp được UBND huyện phê duyệt và chỉ tiêu chuyển đổi UBND tỉnh, UBND huyện giao.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, phối hợp với các cơ quan thông báo cho cán bộ, công chức, viên chức của cơ quan biết những trường hợp không được nhận chuyển nhượng, nhận

tặng cho quyền sử dụng đất đối với những hộ gia đình, cá nhân không trực tiếp sản xuất nông nghiệp và cam kết không vi phạm; đồng thời hướng dẫn UBND cấp xã biết thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai.

4. Giao Thanh tra huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường cùng các cơ quan có liên quan tăng cường thanh tra, kiểm tra việc chấp hành pháp luật về đất đai, kiến nghị xử lý vi phạm (nếu có) trong công tác quản lý, sử dụng đất đai, GPMB trên địa bàn huyện.

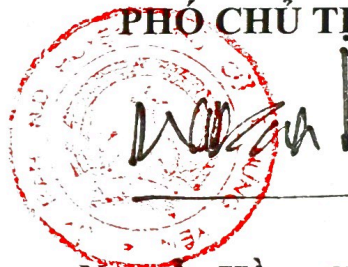
5. Đề nghị Đảng ủy các xã, thị trấn tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo công tác tuyên truyền, giáo dục pháp luật về đất đai; đặc biệt chỉ đạo cán bộ, công chức, viên chức, đảng viên gương mẫu trong việc chấp hành chính sách pháp luật về đất đai, cam kết không vi phạm những nội dung trên, đồng thời tích cực vận động nhân dân tuân thủ các quy định trong việc GPMB thực hiện các dự án phát triển kinh tế - xã hội của huyện.

UBND huyện yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn nghiêm túc triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
  - UBND tỉnh;
  - Thường trực Huyện ủy;
  - Thường trực HĐND huyện;
  - Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
  - Lãnh đạo VP HĐND- UBND huyện;
  - Các phòng, ban, ngành, đoàn thể huyện;
  - Đảng ủy các xã, thị trấn;
  - Lưu: VT, TNMT.
- } (Đề báo cáo);

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hồng Chuyên**